|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **От** 22.01.2016 **№** 171 |

|  |
| --- |
| Об утверждении проекта межевания территории квартала 5.1 в границах проекта планировки восточной части Калининского района |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 26.11.2014 № 10362 «Об утверждении проекта планировки восточной части Калининского района и проекта межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041290:26 в границах проекта планировки восточной части Калининского района», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 5.1 в границах проекта планировки восточной части Калининского района (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Колеснева

2275070

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 22.01.2016 № 171

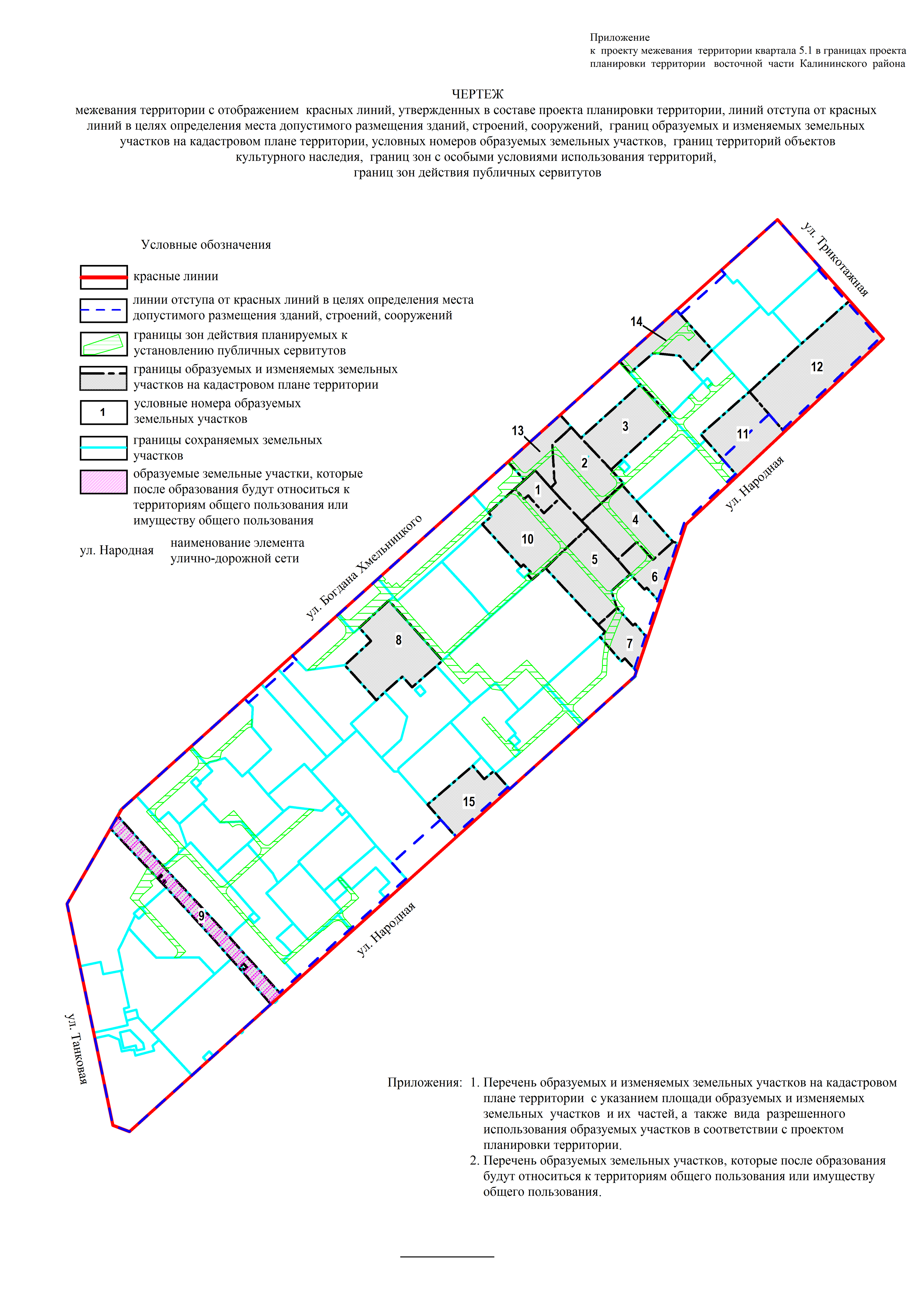
ПРОЕКТ

межевания территории квартала 5.1 в границах проекта планировки

восточной части Калининского района

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории

с указанием площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей,

а также вида разрешенного использования образуемых земельных участков

в соответствии с проектом планировки территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер земельного участка на чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного  использования образуемых земельных участков  в соответствии с проектом планировки территории | Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га | Адрес  земельного  участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 54:35:042185 | Магазины; объекты бытового обслуживания; автостоянки | 0,1011 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 16а |
| 2 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,4211 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 18/1 |
| 3 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,3918 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 20/1 |
| 4 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,3918 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 25 |
| 5 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,4609 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 21/1 |
| 6 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,2019 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 23 |
| 7 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,1834 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 19 |
| 8 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,5512 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 12/1 |
| 9 | 54:35:042185 | Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства | 0,3489 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, (4) |
| 10 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,5578 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 16/1 |
| 11 | 54:35:042185 | Объекты дошкольного образования | 0,3938 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 29 |
| 12 | 54:35:042185 | Объекты дошкольного образования; объекты среднего профессионального образования; объекты дополнительного образования; объекты дополнительного профессионального образования | 0,8002 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 31 |
| 13 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,2071 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 18 |
| 14 | 54:35:042185 | Многоквартирные 5 – 8-этаж-ные дома, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками | 0,2775 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 22 |
| 15 | 54:35:042185 | Объекты дошкольного образования | 0,3202 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Народная, 13 |
|  | Итого: |  | 5,6087 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков, которые после образования

будут относиться к территориям общего пользования

или имуществу общего пользования

| Условный номер  земельного участка на чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного  использования образуемых земельных участков  в соответствии с проектом планировки территории | Площадь земельного участка,  га | Адрес  земельного  участка |
| --- | --- | --- | --- | --- |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 9 | 54:35:042185 | Автомобильные дороги общего пользования; элементы обустройства автомобильных дорог; объекты благоустройства | 0,3489 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, (4) |
|  | Итого: |  | 0,3489 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_